

浜田・若竹統合保育園（仮称）建設工事（設計業務委託）
公募型プロポーザルにおける技術提案書に係る質問と回答

浜田・若竹統合保育園（仮称）建設工事（設計業務委託）業務説明書 1 1（2）質問に対する回答方法に基づき、以下のとおり回答します。

なお、本書については、酒田市ホームページの該当ページにも掲載いたします。

(http://www.city.sakata.lg.jp/kosodate/kosodate/hoikuen_proposal.html)

No.	質問内容	回答
1	プレゼンテーションは、管理技術者以外の出席者も説明してよろしいでしょうか。	業務説明書 P.6～7 8 プレゼンテーション及びヒアリングの実施における（2）実施方法 ウに示すとおりです。プレゼンテーションは管理技術者が行います。 ただし、ヒアリングに対する応答は、管理技術者以外の出席者が対応しても構いません。
2	敷地内に公共下水道の引き込み柵はありますか。あればおおよその位置をご提示ください。	敷地内に 3 箇所の引き込み柵があります。別紙 1 にて、おおよその位置を示します。
3	敷地近辺での参考となるボーリングデータがありましたらご提示ください。	ボーリングデータはありません。
4	北側前面道路の幅員は 9.0m と判断してよろしいでしょうか。	敷地の北側に接する道路の幅員（代表の道路幅員）は 9.0m です。
5	送迎用バスは計画に考慮した方がよろしいでしょうか。	本件のプロポーザルにおいて、送迎用バスは考えておりません。
6	提示されている業務委託料上限（41,654,000 円）には、外構の設計料も含まれると考えてよろしいでしょうか。	外構の設計料も含まれます。
7	技術提案書の提出は A4S サイズのファイルに 1 部ずつ綴って提出とありますが、様式 5 は A3 横 4 枚ですので、折り込んで A4S ファイルに綴じ込むと解釈してよろしいでしょうか。	そのとおりです。
8	今回のプロポーザルは、業務説明書 P.4～5 を読む限り、想定している説明図としてはゾーニング図（間取り図）程度の内容と考えてよろしいでしょうか。これに反すること、図等の度合いにより無効もしくは減点対象となる場合も考えられるのでしょうか。	図、表、イラスト、画像等の視覚的表現は、提案の基本となる文章表現を補完するために必要な最小限の範囲で使用することとなりますので、提案内容に応じて、提案者が判断してください。 評価は、審査委員会の委員が行います。

9	<p>業務説明書 P.7 (2) 実施方針 ウに「パワーポイント等の使用は可能とする」とありますが、パワーポイントで説明の際は、ノートパソコンを持参して説明した方が良いでしょう。それともパソコンは貸与できるのでしょうか。</p>	<p>事務局でノートパソコン、プロジェクタ、スクリーンを準備いたしますが、独自に持参するものを使用しても構いません。</p> <p>事務局で準備するノートパソコンを使用する場合は、説明用データを USB メモリに保存し、当日持参してください。</p> <p>なお、事務局で準備する機材は、以下を予定しています。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ノートパソコン NEC 社製 VersaPro VF-S Windows10 Pro バージョン 1709 Microsoft office Home and Business 2016 ・プロジェクタ EPSON 社製 EB-1775W ・スクリーン EPSON 社製 ELPSC29 100 インチ型、4 : 3
10	<p>業務説明書 P.5 「別紙「設計業務委託特記仕様書」に記載する業務の見積書（任意様式）を作成すること」とありますが、設計業務の見積書でしょうか？もし設計業務の見積書を提出するならば、金額の大小も採点の対象となるのでしょうか。</p>	<p>見積書は、設計業務の見積書です。</p> <p>評価基準は、業務説明書 P.6 7 受託候補者等を選定するための評価基準に示すとおりです。評価は、審査委員会の委員が行います。</p> <p>なお、業務説明書 P.8～9 1 4 その他の留意事項（5）エ に示す規定にご注意ください。</p>
11	<p>設計業務委託特記仕様書（4）c 要求書諸室等の表の外構における駐車場備考欄の「職員用 35 台（2.5×6m 程度で縦列駐車）」とは、先に来た車から順々に詰めて停める意味か。または、切り返しをして、間に停める駐車の意味か。</p> <p>また、最も面積が少なく済む、市道から直接直角に停める方法でも良いか。</p>	<p>職員用の駐車については、敷地面積を有効に活用する視点から、縦列駐車と記載したものです。従って、先に来た車から順々に詰める駐車か、切り返しをして間に停める駐車かは、必ずしもどちらかに限定するものではありません。</p> <p>また、歩道のない道路に接する部分において、市道から直接直角に停める方法に関しても、本件のプロポーザルにおいて除外するものではありません。</p> <p>評価は、審査委員会の委員が行います。本書のNo.13、No.20 をご参考ください。</p>
12	<p>建物と駐車場の面積を除くと園庭の面積は限られますが、園庭でサッカーや運動会を行いますか。</p> <p>また、設計業務委託特記仕様書（4）c 要求書諸室等の表の園庭の備考欄に「プール設置スペース」とありますが、組立て式プールの設置と考えて良いか。また、園児何人用をいくつ設置の予定か。</p>	<p>園庭の使い方は、業務説明書 P.6 7 受託候補者等を選定するための評価基準に含まれ得る内容ですので、限定した回答はいたしません。</p> <p>プールは組立て式を想定しておりますが、何人用のものをいくつ設置するべきかについては、園庭の使い方同様、限定した回答はいたしません。</p>
13	<p>職員駐車は、縦列駐車と記載あり車 1 台あたりそれなりの面積が必要になります。一般的横列駐車の計画は、減点となるのでしょうか。</p>	<p>設計業務委託特記仕様書（4）c 要求書諸室等の表に記載のとおり、職員用の駐車場は縦列駐車するものと考えてください。</p> <p>なお、本書のNo.11、No.20 をご参考ください。</p>

14	<p>特別保育の人数をお示しください。また、障がい児の障がいの種類と、程度人数をお示し願えば、具体的な必要空間・配置がイメージできます。障がいの程度種類で必要要素が変化します。</p>	<p>特別保育室の必要数及び面積については、設計業務委託特記仕様書（４）c 要求書諸室等の表に記載のとおりです。</p> <p>障がい児保育の対象となる具体的な障がいの種類や程度等は、本件のプロポーザルでは提示いたしません。</p> <p>本書のNo.17を参照してください。</p>
15	<p>業務説明書 P.1 1 業務の概要（１）ウ 民間立保育園等との協働の内容について提示ください。</p>	<p>業務説明書 P.1 1 業務の概要（１）ア～ウに記載の事項は、本件の業務においてどのように取り組んでいくべきか提案を受け、審査委員会の委員が評価するものですので、限定した回答はいたしません。</p>
16	<p>保育園及び特別保育・子育て支援センター（３施設）の利用時間・曜日をご教示ください。</p>	<p>本市が運営する既存施設と同様の利用時間・曜日に加え、休日保育（日曜日、祝日）での利用を想定しております。利用時間の詳細については未定です。</p>
17	<p>特別保育において、想定する障がい児の利用頻度・人数をご教示ください。</p>	<p>特別保育において想定する障がい児の具体的な利用頻度・人数は、本件のプロポーザルでは提示いたしません。</p> <p>本書のNo.14を参照してください。</p>
18	<p>保育園を利用する園児の午睡や食事、特別保育を利用する園児の午睡の場所は参加者が判断すると考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>そのとおりです。</p> <p>ただし、具体的な設計作業は、技術提案書に記載された取組方法を反映しつつ、契約後に発注者が提示する資料に基づいて発注者と協議のうえ開始することとなります。</p>
19	<p>保育園及び特別保育・子育て支援センター遊戯室の必要面積がありましたらご教示ください。</p>	<p>設計業務委託特記仕様書（４）c 要求書諸室等の表に示すとおりであり、それ以外の数量については、本件のプロポーザルでは提示いたしません。</p>
20	<p>設計業務委託特記仕様書（４）c 要求書諸室等の表の外構における駐車場備考欄の「縦列駐車」とは、詰め込み駐車（後ろの車が出ないと前の車は出庫できない）と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>職員用の駐車については、敷地面積を有効に活用する視点から、縦列駐車と記載したものです。縦列駐車がどのような方法によるものかについては、限定した回答はいたしません。</p> <p>本書のNo.11、No.13をご参考ください。</p>

敷地内における公共下水道の引き込み枡の位置

● 枡の位置

