

酒田市農地賃借料情報

令和6年1月から令和6年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10^ア当たり)は、以下のとおりです。この農地賃借料情報は、農地法第52条の規定に基づき毎年公表するものです。

令和7年1月31日

酒田市農業委員会

1 田(水稻)の部

| 地区区分 | | 平均額 | 最高額 | 最低額 | データ数 |
|------------|------------------|----------|----------|----------|-------|
| 酒田地区 | 区分1(基準収量600kg) | 10,030 円 | 15,000 円 | 10,000 円 | 1,720 |
| | 区分2(基準収量580kg) | 8,075 円 | 9,970 円 | 8,000 円 | 274 |
| | 区分3(基準収量550kg) | 5,000 円 | 5,000 円 | 5,000 円 | 53 |
| | 区分4(基準収量520kg) | 2,701 円 | 3,466 円 | 2,000 円 | 74 |
| | 区分5(基準収量480kg以下) | 1,000 円 | 1,000 円 | 1,000 円 | 23 |
| 八幡地区 | 区分1(基準収量600kg) | 10,000 円 | 10,000 円 | 10,000 円 | 202 |
| | 区分2(基準収量580kg) | 8,000 円 | 8,000 円 | 8,000 円 | 19 |
| | 区分3(基準収量550kg) | 5,000 円 | 5,000 円 | 5,000 円 | 16 |
| | 区分4(基準収量520kg) | 2,500 円 | 2,500 円 | 2,500 円 | 290 |
| | 区分5(基準収量480kg以下) | 1,000 円 | 1,000 円 | 1,000 円 | 9 |
| 松山地区 | 区分1(基準収量600kg) | 10,008 円 | 11,000 円 | 10,000 円 | 265 |
| | 区分2(基準収量580kg) | 7,947 円 | 8,000 円 | 7,000 円 | 19 |
| | 区分3(基準収量550kg) | 5,000 円 | 5,000 円 | 5,000 円 | 32 |
| | 区分4(基準収量520kg) | 2,500 円 | 2,500 円 | 2,500 円 | 126 |
| | 区分5(基準収量480kg以下) | 1,000 円 | 1,000 円 | 1,000 円 | 15 |
| 平田地区 | 区分1(基準収量600kg) | 10,174 円 | 12,000 円 | 10,000 円 | 333 |
| | 区分2(基準収量580kg) | 8,004 円 | 8,700 円 | 8,000 円 | 161 |
| | 区分3(基準収量550kg) | 5,032 円 | 6,000 円 | 5,000 円 | 62 |
| | 区分4(基準収量520kg) | 2,455 円 | 3,876 円 | 1,760 円 | 35 |
| | 区分5(基準収量480kg以下) | 808 円 | 1,000 円 | 500 円 | 13 |
| (参考) 酒田市平均 | | 8,371 円 | | | 3,741 |

2 畑(普通畑)の部

| 締結(公告)された地域名 | 平均額 | 最高額 | 最低額 | データ数 |
|-------------------|---------|----------|---------|------|
| 酒田地区 全域 | 4,418 円 | 10,000 円 | 2,609 円 | 68 |
| 八幡地区・松山地区・平田地区 全域 | 3,777 円 | 5,000 円 | 1,000 円 | 23 |
| (参考) 酒田市平均 | 4,256 円 | | | 91 |

注 1 データ数は、集計に用いた筆数である。

2 分類された区分ごとの全賃借料データの平均値±(平均値×70%)を超えるものは、特殊な取り引きと推測し集計から除いている。

3 「(参考)酒田市平均」の平均額は、各区分の平均値をデータ数により加重平均した値である。