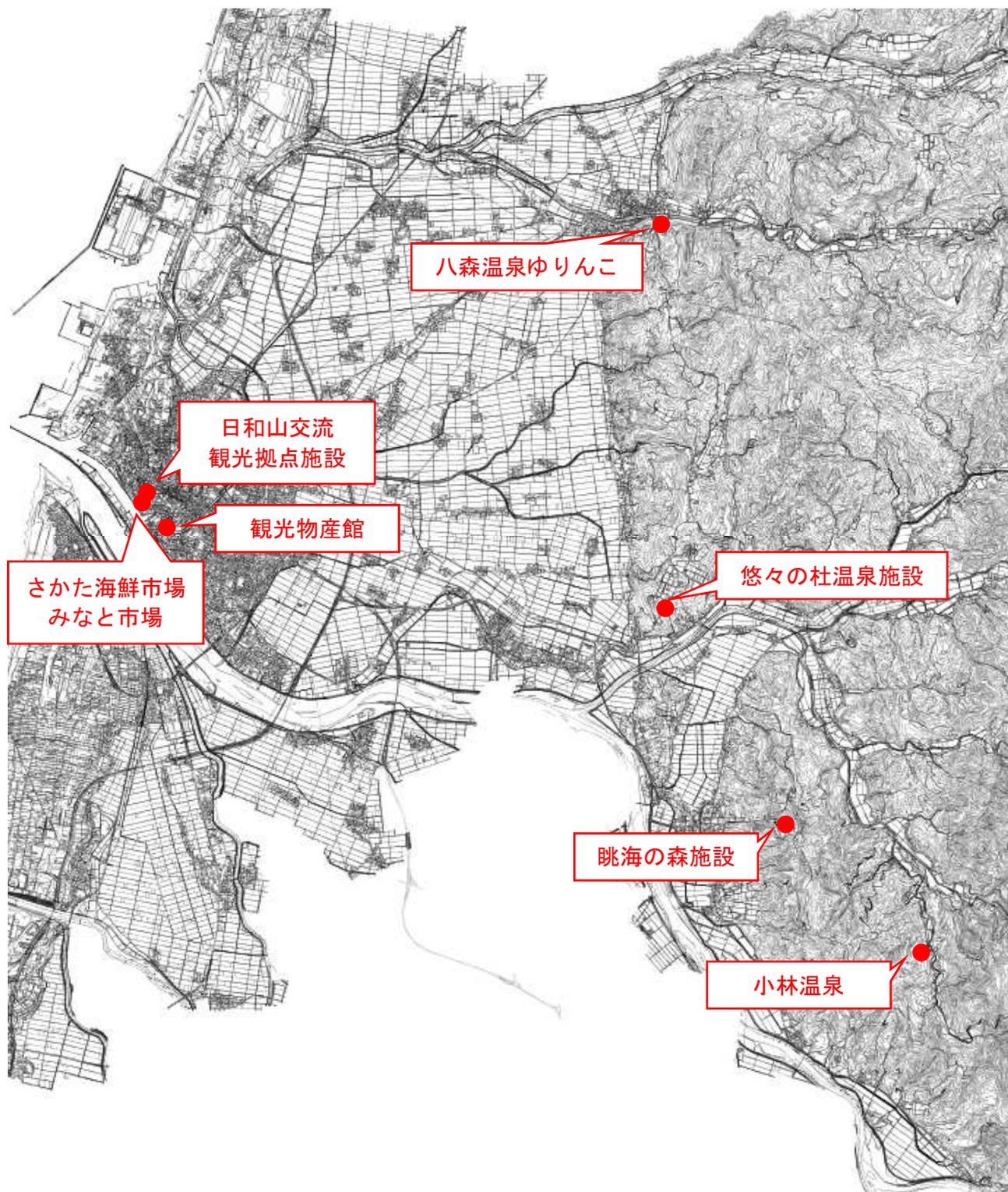


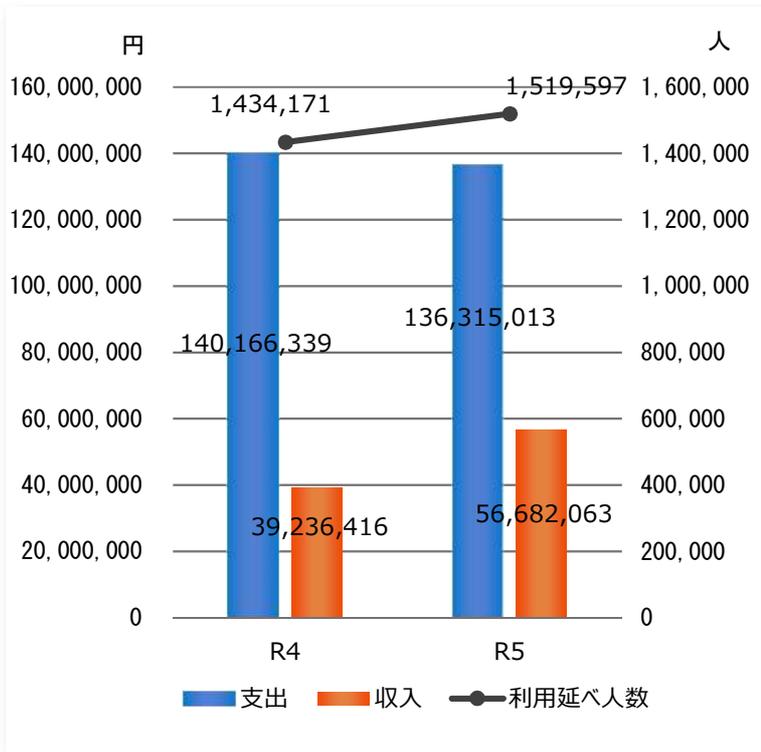
# 【保養観光施設】

## 主な保養観光施設位置

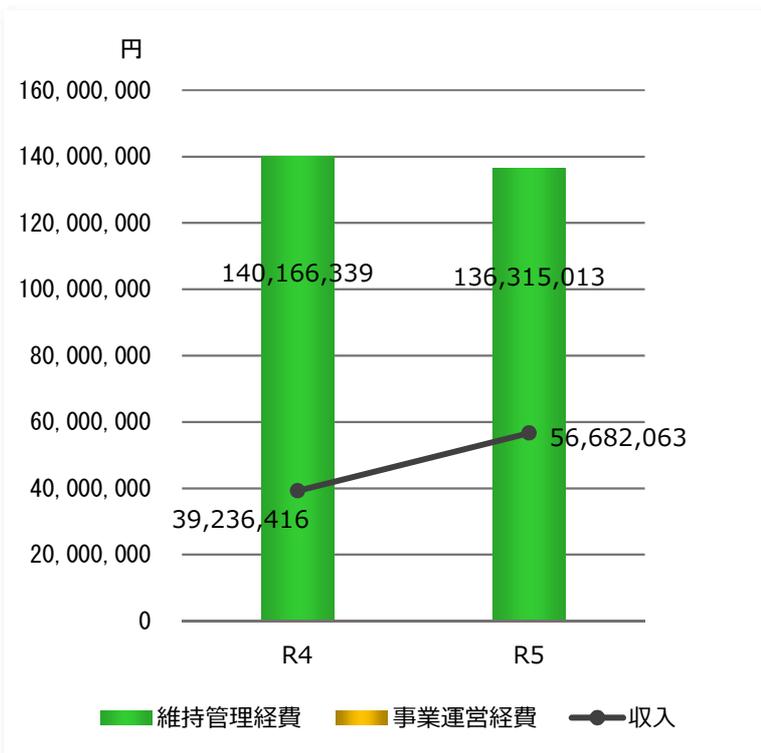


施設名	年度	利用 延べ人数	利用 延べ件数	稼働率	収入合計 (円)	支出(円)			収支 (円)
						維持管理経費	事業運営経費	支出合計	
さかた海鮮市場	R05	370,040 人	24 件	100.0%	18,466,891	24,748,407	0	24,748,407	△ 6,281,516
	R04	334,144 人	24 件	100.0%	13,760,781	17,274,969	0	17,274,969	△ 3,514,188
	対前年度	35,896 人	0 件	0.0%	4,706,110	7,473,438	0	7,473,438	△ 2,767,328
みなと市場	R05	201,797 人	96 件	100.0%	9,562,346	6,077,847	0	6,077,847	3,484,499
	R04	198,922 人	96 件	100.0%	9,690,509	6,655,638	0	6,655,638	3,034,871
	対前年度	2,875 人	0 件	0.0%	△ 128,163	△ 577,791	0	△ 577,791	449,628
山王くらぶ	R05	13,428 人	—	—	10,100	6,410,460	0	6,410,460	△ 6,400,360
	R04	11,513 人	—	—	10,200	7,090,060	0	7,090,060	△ 7,079,860
	対前年度	1,915 人	—	—	△ 100	△ 679,600	0	△ 679,600	679,500
日和山交流観光拠点施設	R05	161,029 人	—	—	3,600,000	7,861,900	0	7,861,900	△ 4,261,900
	R04	158,658 人	—	—	3,581,000	8,214,010	0	8,214,010	△ 4,633,010
	対前年度	2,371 人	—	—	19,000	△ 352,110	0	△ 352,110	371,110
観光物産館	R05	499,543 人	12 件	100.0%	2,061,376	7,543,927	0	7,543,927	△ 5,482,551
	R04	462,015 人	12 件	100.0%	2,061,376	24,587,476	0	24,587,476	△ 22,526,100
	対前年度	37,528 人	0 件	0.0%	0	△ 17,043,549	0	△ 17,043,549	17,043,549
湯の台温泉鳥海山荘	R05	21,551 人	6,881 件	59.4%	0	14,759,569	0	14,759,569	△ 14,759,569
	R04	21,545 人	6,541 件	59.4%	0	13,103,254	0	13,103,254	△ 13,103,254
	対前年度	6 人	340 件	△ 0.0%	0	1,656,315	0	1,656,315	△ 1,656,315
鳥海高原家族旅行村	R05	9,553 人	2,259 件	31.4%	0	8,648,293	0	8,648,293	△ 8,648,293
	R04	8,318 人	2,170 件	31.4%	0	17,455,994	0	17,455,994	△ 17,455,994
	対前年度	1,235 人	89 件	△ 0.0%	0	△ 8,807,701	0	△ 8,807,701	8,807,701
八森温泉ゆりんこ	R05	147,051 人	2,455 件	20.0%	30,100	12,777,634	0	12,777,634	△ 12,747,534
	R04	141,554 人	2,412 件	20.0%	30,100	10,337,433	0	10,337,433	△ 10,307,333
	対前年度	5,497 人	43 件	△ 0.0%	0	2,440,201	0	2,440,201	△ 2,440,201
眺海の森施設	R05	—	—	—	51,250	841,472	0	841,472	△ 790,222
	R04	—	—	—	102,450	601,450	0	601,450	△ 499,000
	対前年度	—	—	—	△ 51,200	240,022	0	240,022	△ 291,222
小林温泉	R05	0 人	0 件	0.0%	0	553,057	0	553,057	△ 553,057
	R04	1,976 人	11 件	0.1%	0	3,843,500	0	3,843,500	△ 3,843,500
	対前年度	△ 1,976 人	△ 11 人	△ 0.1%	0	△ 3,290,443	0	△ 3,290,443	3,290,443
悠々の杜温泉施設	R05	95,605 人	—	—	22,900,000	46,092,447	0	46,092,447	△ 23,192,447
	R04	95,526 人	—	—	10,000,000	31,002,555	0	31,002,555	△ 21,002,555
	対前年度	79 人	—	—	12,900,000	15,089,892	0	15,089,892	△ 2,189,892
保養観光施設合計	R05	1,519,597 人	11,727 件		56,682,063	136,315,013	0	136,315,013	△ 79,632,950
	R04	1,434,171 人	11,266 件		39,236,416	140,166,339	0	140,166,339	△ 100,929,923
	対前年度	85,426 人	461 件		17,445,647	△ 3,851,326	0	△ 3,851,326	21,296,973

保養観光施設（11 施設）は、令和 4 年度に比べ収入が 17,446 千円増加した一方で、支出が 3,851 千円減少したため、収支は 21,297 千円改善している。令和 4 年度に比べ収支が改善している施設は、みなと市場、山王くらぶ、日和山交流観光拠点施設、観光物産館、鳥海高原家族旅行村、小林温泉の 6 施設となっている。

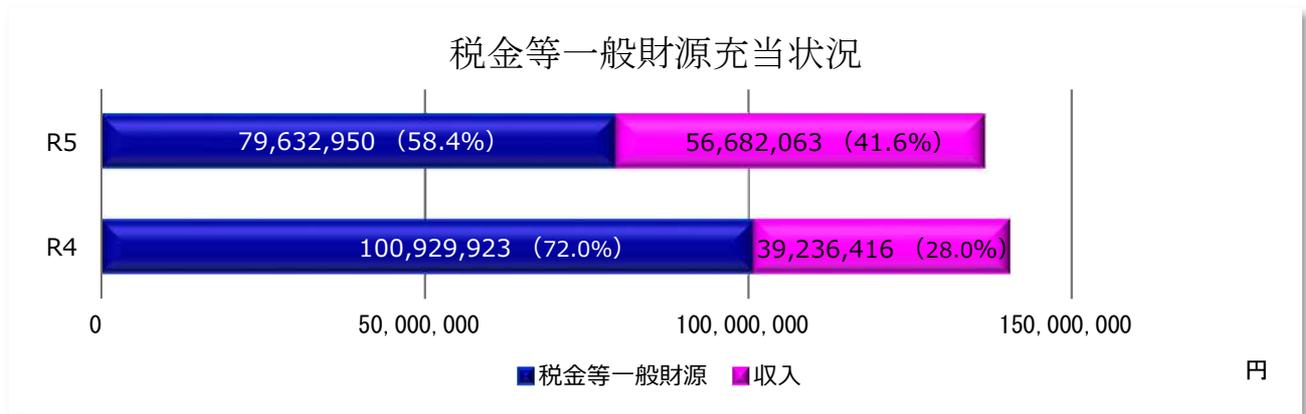


利用延べ人数は 85,426 人 (6.0%) 増加している。令和 4 年度に比べ、新型コロナウイルス感染症の感染症法上の位置付けが 5 類に移行したことにより利用者が増加し、さかた海鮮市場、観光物産館でそれぞれ 3 万人以上増加している。



収入が増加した主な要因は、みなと市場及び悠々の杜温泉施設における工事請負費に伴うその他収入が増加したことによるものである。

維持管理経費の減少は、鳥海高原家族旅行村の施設修繕費が減少したこと及び小林温泉が令和 5 年度より休館したことにより指定管理委託料が皆減したことによるものである。



税金等一般財源充当率は、令和 4 年度の 72.0%に対し、令和 5 年度は 58.4%となっている。充当額も 21,296,973 円減少している。

# さかた海鮮市場

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	商工港湾課
所在地	船場町二丁目 5-10	設置年	2003 年（平成 15 年）
運営形態	直営	建物延床面積	832.26 m <sup>2</sup>
貸室の有無	無（0 室）	主な貸室	－
施設の概要	地上 2 階の建物であり、1 階、2 階ともに貸付しています。		

## ☑ 利用状況（過去 3 年比較）

項目	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	299,436 人	334,144 人	370,040 人	35,896 人
利用件数	24 件	24 件	24 件	0 件
貸室稼働率	100.00 %	100.00 %	100.00 %	0.00 %

※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

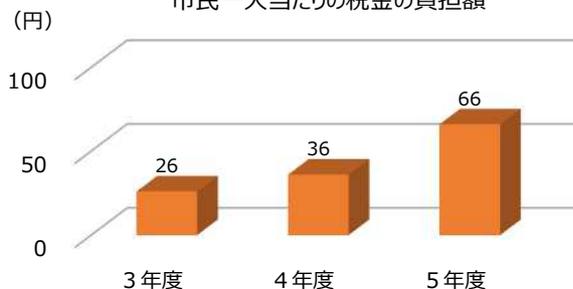
（単位：円）

項目		実績
収 入	使用料収入	13,776,391
	その他収入	4,690,500
	（うち工事費充当額）	（4,644,000）
	（減免した額）	（0）
	（使用料収入） ※指定管理者収入	（0）
	収入計	18,466,891
支 出	維持管理費	24,748,407
	燃料費・光熱水費	8,368,335
	施設修繕料	790,900
	工事費	11,055,000
	指定管理料	0
	その他	4,534,172
	事業運営経費	0
	支出計	24,748,407
収 支	△6,281,516	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合（単位：円）

収入計	13,822,891
支出計	13,693,407
収 支	129,484

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和 5 年度のコスト ※令和 6 年 3 月 31 日現在 95,031 人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	24,748,407 円		13,693,407 円	
市民一人当たりの税金の負担額	66 円		－ 円	
利用 1 件（又は利用者）当たりのコスト	1 件当たり	687,456 円	1 件当たり	380,372 円
利用 1 件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1 件当たり	174,487 円	1 件当たり	－ 円

# みなと市場

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	商工港湾課
所在地	船場町二丁目 5-56	設置年	2010年（平成22年）
運営形態	直営	建物延床面積	688.00 m <sup>2</sup>
貸室の有無	無（0室）	主な貸室	-
施設の概要	平屋建ての建物であり、貸店舗形式で運営しています。		

## ☑ 利用状況（過去3年比較）

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度／対前年度比	
利用延べ人数	168,213人	198,922人	201,797人	2,875人
利用件数	96件	96件	96件	0件
貸室稼働率	100.00%	100.00%	100.00%	0.00%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

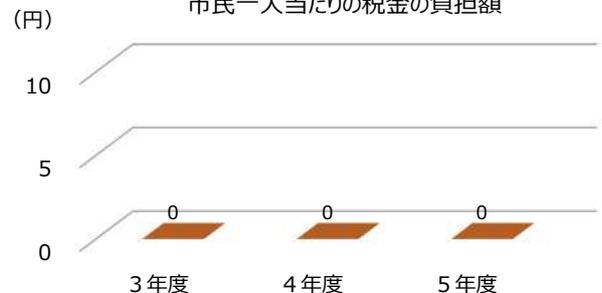
（単位：円）

項目		実績
収 入	使用料収入	6,419,700
	その他収入	3,142,646
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(0)
	収入計	9,562,346
支 出	維持管理費	6,077,847
	燃料費・光熱水費	698,901
	施設修繕料	229,900
	工事費	0
	指定管理料	0
	その他	5,149,046
	事業運営経費	0
	支出計	6,077,847
収 支	3,484,499	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合（単位：円）

収入計	9,562,346
支出計	6,077,847
収 支	3,484,499

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和5年度のコスト ※令和6年3月31日現在 95,031人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	6,077,847 円	6,087,847 円
市民一人当たりの税金の負担額	- 円	- 円
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1件当たり 63,311 円	1件当たり 63,311 円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1件当たり - 円	1件当たり - 円

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	日吉町二丁目 2-25	設置年	1895 年 (明治 28 年)
運営形態	指定管理	建物延床面積	1,065.86 m <sup>2</sup>
貸室の有無	有 (2 室)	主な貸室	催事室
施設の概要	地上 2 階建ての文化施設であり、日和山交流観光拠点の一つとなっています。		

## ☑ 利用状況 (過去 3 年比較)

項目	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	7,354 人	11,513 人	13,428 人	1,915 人
利用件数	- 件	- 件	- 件	- 件
貸室稼働率	- %	- %	- %	- %

※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

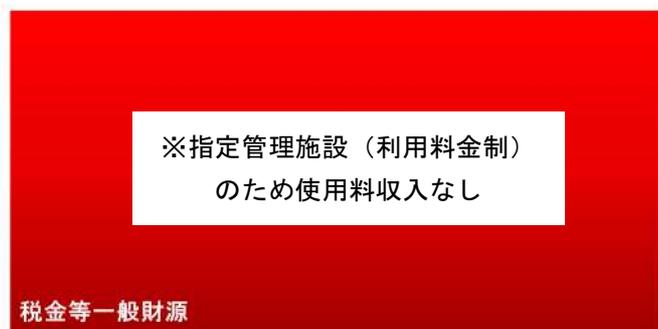
(単位：円)

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	10,100
	(うち工事費充当額)	(0)
	(減免した額)	(0)
	(使用料収入) ※指定管理者収入	(8,870,975)
	収入計	10,100
支 出	維持管理費	6,410,460
	燃料費・光熱水費	0
	施設修繕料	0
	工事費	0
	指定管理料	6,265,000
	その他	145,460
	事業運営経費	0
	支出計	6,410,460
収 支	△6,400,360	

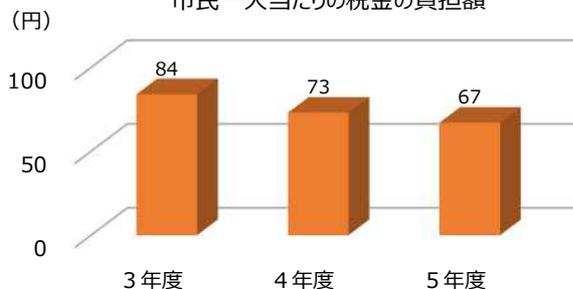
※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合 (単位：円)

収入計	10,100
支出計	6,410,460
収 支	△6,400,360

## ☑ 令和 5 年度のコスト

※令和 6 年 3 月 31 日現在 95,031 人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	6,410,460 円	6,410,460 円
市民一人当たりの税金の負担額	67 円	67 円
利用 1 件 (又は利用者) 当たりのコスト	1 人当たり 477 円	1 人当たり 477 円
利用 1 件 (又は利用者) 当たりに使われた税金の額	1 人当たり 477 円	1 人当たり 477 円

# 日和山交流観光拠点施設

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	日吉町二丁目 26-9	設置年	2021 年（令和 3 年）
運営形態	指定管理・一部貸付	建物延床面積	1,074.86 m <sup>2</sup>
貸室の有無	有（5 室）	主な貸室	和館北・南座敷室
施設の概要	地上 2 階建ての文化施設であり、日和山交流観光拠点の一つとなっています。		

## ☑ 利用状況（過去 3 年比較）

項目	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	76,512 人	158,658 人	161,029 人	2,371 人
利用件数	- 件	- 件	- 件	- 件
貸室稼働率	- %	- %	- %	- %

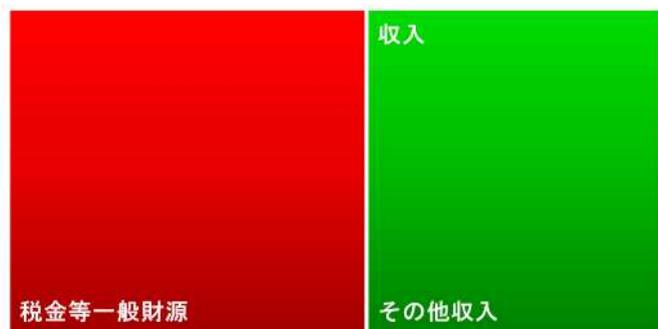
※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

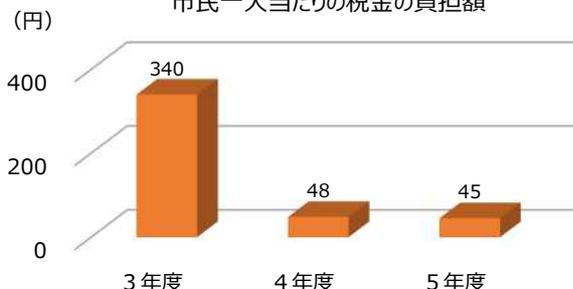
（単位：円）

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	3,600,000
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(287,050)
	収入計	3,600,000
支 出	維持管理費	7,861,900
	燃料費・光熱水費	0
	施設修繕料	0
	工事費	0
	指定管理料	7,500,000
	その他	361,900
	事業運営経費	0
	支出計	7,861,900
収 支	△4,261,900	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合（単位：円）

収入計	3,600,000
支出計	7,861,900
収 支	△4,261,900

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和 5 年度のコスト

※令和 6 年 3 月 31 日現在 95,031 人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	7,861,900 円	7,861,900 円
市民一人当たりの税金の負担額	45 円	45 円
利用 1 件（又は利用者）当たりのコスト	1 人当たり 49 円	1 人当たり 49 円
利用 1 件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1 人当たり 26 円	1 人当たり 26 円

# 観光物産館

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	山居町一丁目 1-20	設置年	2004年（平成16年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	1,280.47 m <sup>2</sup>
貸室の有無	無（0室）	主な貸室	-
施設の概要	平屋建ての建物であり、文化遺産に登録された物販飲食エリアを備える市の中心的な観光施設です。		

## ☑ 利用状況（過去3年比較）

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度／対前年度比	
利用延べ人数	378,039人	462,015人	499,543人	37,528人
利用件数	12件	12件	12件	0件
貸室稼働率	100.00%	100.00%	100.00%	0.00%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

（単位：円）

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	2,061,376
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(0)
	収入計	2,061,376
支 出	維持管理費	7,543,927
	燃料費・光熱水費	0
	施設修繕料	860,200
	工事費	0
	指定管理料	0
	その他	6,683,727
	事業運営経費	0
支出計	7,543,927	
収支	△5,482,551	

コストに占める収入の割合



（円） 市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合（単位：円）

収入計	2,061,376
支出計	7,543,927
収支	△5,482,551

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和5年度のコスト ※令和6年3月31日現在 95,031人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	7,543,927円	7,543,927円
市民一人当たりの税金の負担額	58円	58円
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1人当たり 15円	1人当たり 15円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1人当たり 11円	1人当たり 11円

# 湯の台温泉鳥海山荘

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	草津字湯ノ台 66-1	設置年	2002年（平成14年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	2,278.58 m <sup>2</sup>
貸室の有無	有（24室）	主な貸室	宿泊客室、大広間、休憩室
施設の概要	地上2階建ての温泉宿泊施設であり、登山シーズンには県内外より多くの登山客が使用しています。		

## ☑ 利用状況（過去3年比較）

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度／対前年度比	
利用延べ人数	20,247人	21,545人	21,551人	6人
利用件数	4,964件	6,541件	6,881件	340件
貸室稼働率	47.40%	59.40%	59.40%	0.00%

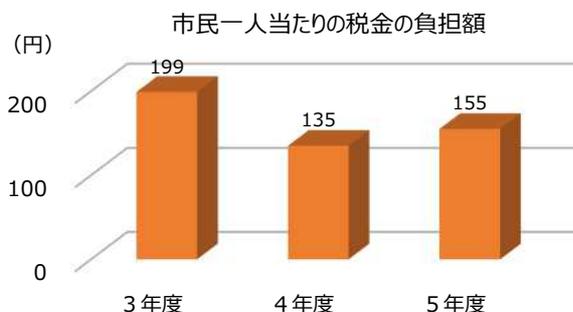
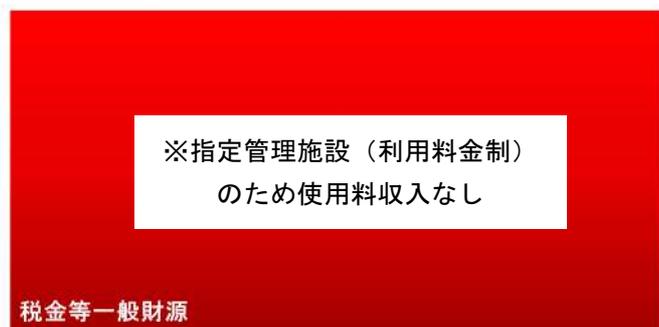
※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

（単位：円）

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	0
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(35,402,548)
	収入計	0
支 出	維持管理費	14,759,569
	燃料費・光熱水費	0
	施設修繕料	3,341,800
	工事費	0
	指定管理料	8,363,333
	その他	3,054,436
	事業運営経費	0
支出計	14,759,569	
収支	△14,759,569	

コストに占める収入の割合



工事費等の影響を除いた場合（単位：円）

収入計	0
支出計	14,759,569
収支	△14,759,569

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和5年度のコスト ※令和6年3月31日現在 95,031人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	14,759,569円		14,759,569円	
市民一人当たりの税金の負担額	155円		155円	
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1件当たり	2,145円	1件当たり	2,145円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1件当たり	2,145円	1件当たり	2,145円

# 鳥海高原家族旅行村

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	草津字湯ノ台 149	設置年	1985 年（昭和 60 年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	3,123.47 m <sup>2</sup>
貸室の有無	有（32 室）	主な貸室	集合型ケビン、ケビン、ツリーハウス、レストラン、ホビーハウス
施設の概要	平屋建ての建物であり、鳥海高原に位置し、キャンプ場、コテージなどのアウトドア施設があります。		

## ☑ 利用状況（過去 3 年比較）

項目	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	9,487 人	8,318 人	9,553 人	1,235 人
利用件数	1,820 件	2,170 件	2,259 件	89 件
貸室稼働率	31.40 %	31.40 %	31.38 %	△0.02 %

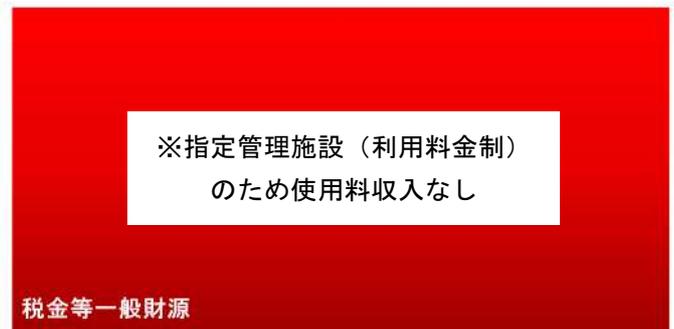
※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

（単位：円）

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	0
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(7,546,749)
	収入計	0
支 出	維持管理費	8,648,293
	燃料費・光熱水費	0
	施設修繕料	1,529,000
	工事費	0
	指定管理料	6,620,333
	その他	498,960
	事業運営経費	0
支出計	8,648,293	
収 支	△8,648,293	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合（単位：円）

収入計	0
支出計	8,648,293
収 支	△8,648,293

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和 5 年度のコスト ※令和 6 年 3 月 31 日現在 95,031 人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	8,648,293 円		8,648,293 円	
市民一人当たりの税金の負担額	91 円		91 円	
利用 1 件（又は利用者）当たりのコスト	1 件当たり	3,828 円	1 件当たり	3,828 円
利用 1 件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1 件当たり	3,828 円	1 件当たり	3,828 円

# 八森温泉ゆりんこ

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	麓字緑沢 29-8	設置年	1996年（平成8年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	1,254.98 m <sup>2</sup>
貸室の有無	有（6室）	主な貸室	大広間、中広間、個室×4
施設の概要	平屋建ての温浴施設であり、休憩できる大広間や個室があります。		

## ☑ 利用状況（過去3年比較）

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度／対前年度比	
利用延べ人数	138,769人	141,554人	147,051人	5,497人
利用件数	2,443件	2,412件	2,455件	43件
貸室稼働率	19.90%	20.00%	20.00%	0.00%

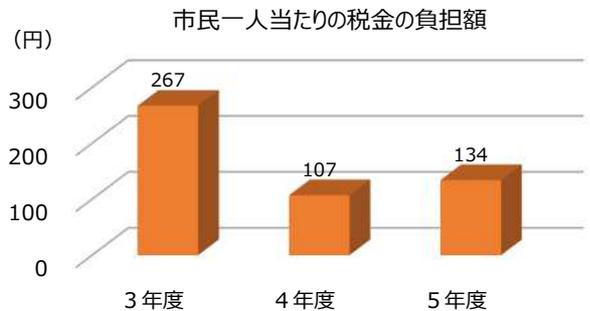
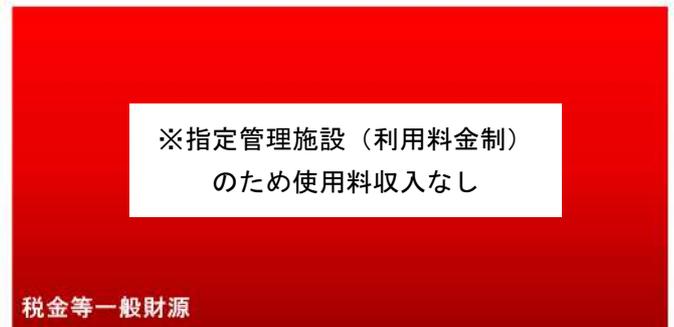
※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

（単位：円）

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	30,100
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(53,846,739)
	収入計	30,100
支 出	維持管理費	12,777,634
	燃料費・光熱水費	0
	施設修繕料	4,414,300
	工事費	0
	指定管理料	8,363,334
	その他	0
	事業運営経費	0
	支出計	12,777,634
収 支	△12,747,534	

コストに占める収入の割合



工事費等の影響を除いた場合（単位：円）

収入計	30,100
支出計	12,777,634
収 支	△12,747,534

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和5年度のコスト ※令和6年3月31日現在 95,031人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	12,777,634 円		12,777,634 円	
市民一人当たりの税金の負担額	134 円		134 円	
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1人当たり	87 円	1人当たり	87 円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1人当たり	87 円	1人当たり	87 円

# 眺海の森施設

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	土淵字大平 1-62	設置年	1981年（昭和56年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	1,888.98 m <sup>2</sup>
貸室の有無	無（0室）	主な貸室	-
施設の概要	地上2階建ての宿泊施設であり、現在は休館中です。		

## ☑ 利用状況（過去3年比較）

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度／対前年度比	
利用延べ人数	- 人	- 人	- 人	- 人
利用件数	- 件	- 件	- 件	- 件
貸室稼働率	- %	- %	- %	- %

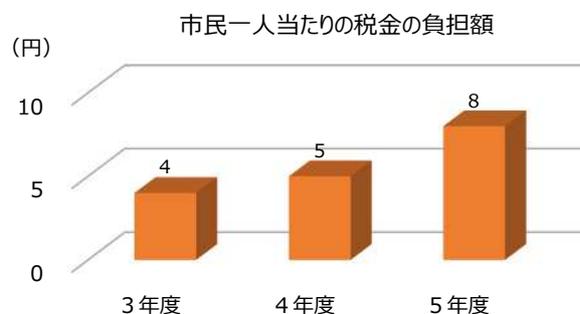
※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

（単位：円）

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	51,250
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(0)
	収入計	51,250
支 出	維持管理費	841,472
	燃料費・光熱水費	114,972
	施設修繕料	467,500
	工事費	0
	指定管理料	0
	その他	259,000
	事業運営経費	0
	支出計	841,472
収 支	△790,222	

コストに占める収入の割合



工事費等の影響を除いた場合（単位：円）

収入計	51,250
支出計	841,472
収 支	△790,222

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和5年度のコスト ※令和6年3月31日現在 95,031人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	841,472 円	841,472 円
市民一人当たりの税金の負担額	8 円	8 円
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1人当たり - 円	1人当たり - 円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1人当たり - 円	1人当たり - 円

# 小林温泉

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	小林字杉沢 117-1	設置年	1982 年 (昭和 57 年)
運営形態	直営	建物延床面積	233.37 m <sup>2</sup>
貸室の有無	有 (4 室)	主な貸室	和室(30 畳~10 畳)
施設の概要	平屋建ての温浴施設で、令和 5 年度から休館しています。		

## ☑ 利用状況 (過去 3 年比較)

項目	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	2,677 人	1,976 人	0 人	△1,976 人
利用件数	882 件	11 件	0 件	△11 件
貸室稼働率	8.80 %	0.14 %	0.00 %	△0.14 %

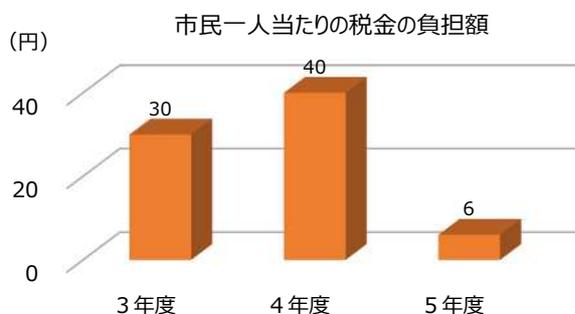
※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

(単位：円)

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	0
	(うち工事費充当額)	(0)
	(減免した額)	(0)
	(使用料収入) ※指定管理者収入	(0)
	収入計	0
支 出	維持管理費	553,057
	燃料費・光熱水費	54,461
	施設修繕料	0
	工事費	0
	指定管理料	0
	その他	498,596
	事業運営経費	0
	支出計	553,057
収 支	△553,057	

コストに占める収入の割合



工事費等の影響を除いた場合 (単位：円)

収入計	0
支出計	553,057
収 支	△553,057

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和 5 年度のコスト ※令和 6 年 3 月 31 日現在 95,031 人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	553,057 円	553,057 円
市民一人当たりの税金の負担額	6 円	6 円
利用 1 件 (又は利用者) 当たりのコスト	1 人当たり - 円	1 人当たり - 円
利用 1 件 (又は利用者) 当たりに使われた税金の額	1 人当たり - 円	1 人当たり - 円

# 悠々の杜温泉施設

## ☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	山楯字南山 32-4	設置年	2005年（平成17年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	826.73 m <sup>2</sup>
貸室の有無	無（0室）	主な貸室	-
施設の概要	平屋建ての温浴施設で、直売施設等を併設しています。		

## ☑ 利用状況（過去3年比較）

項目	令和3年度	令和4年度	令和5年度／対前年度比	
利用延べ人数	92,063人	95,526人	95,605人	79人
利用件数	-件	-件	-件	-件
貸室稼働率	-%	-%	-%	-%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

## ☑ コスト状況

（単位：円）

項目		実績
収入	使用料収入	0
	その他収入	22,900,000
	（うち工事費充当額）	(22,900,000)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(36,118,170)
	収入計	22,900,000
支出	維持管理費	46,092,447
	燃料費・光熱水費	0
	施設修繕料	4,175,600
	工事費	22,924,000
	指定管理料	18,785,000
	その他	207,847
	事業運営経費	0
	支出計	46,092,447
収支	△23,192,447	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



収入計	0
支出計	23,168,447
収支	△23,168,447

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

## ☑ 令和5年度のコスト ※令和6年3月31日現在 95,031人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	46,092,447円	23,168,447円
市民一人当たりの税金の負担額	244円	244円
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1人当たり 482円	1人当たり 242円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1人当たり 243円	1人当たり 242円