

## インフォメーション施設等展示計画策定業務委託 業務仕様書

1. 業務の名称 インフォメーション施設等展示計画策定業務委託

2. 業務の期間 契約締結の日から令和9年3月31日まで

### 3. 業務の目的

史跡山居倉庫について、来訪者にその本質的価値を正しく伝え、史跡の保全と次世代への継承、特色を生かした整備を進めるため、酒田市は令和8年度に全体の整備基本計画を策定した。

本業務は、史跡山居倉庫の本質的価値及びこれに関連する酒田市の歴史、文化、産業の魅力を来訪者にわかりやすく伝えるとともに、周辺の関連文化財等との歴史的・機能的なつながりを踏まえ、11号棟及び12号棟における展示の基本方針、展示構成等を検討し、効果的かつ実現性の高い展示計画を策定することを目的とする。

### 4. 施設の概要

(1) 所在地：山形県酒田市山居町1丁目地内

(2) 業務対象範囲：別紙参照

### 5. 計画策定の要件

(1) 11号棟

有料の体験学習施設としての運営を想定し、史跡山居倉庫の歴史と魅力を体験できる展示計画及び体験内容を提案すること。

(2) 12号棟

インフォメーション・ガイダンス施設として、史跡山居倉庫等に関する基本的な情報を提供する機能を備えるとともに、来訪者向けの休憩スペースの設置を想定すること。

また、当該休憩スペースは、臨時的なイベントスペース等としても活用できる可変性を備え、中庭、広場等との一体的な利用に配慮した計画とすること。

(3) 運営体制

11号棟及び12号棟については、当面の間、本市による直営を想定している。

### 6. 業務の実施条件等

(1) 専門知識を十分に生かして業務を進めること。

(2) 業務の実施にあたっては、酒田市の意向を十分に尊重すること。

(3) 業務にあたっては、酒田市が別途発注する工事の受託者と十分に協議の上、これを行うこと。

(4) 本仕様書に定めのない事項、及び本仕様書に疑義が生じた場合には、発注者

と協議の上、作業を進めること。

## 7. 業務の内容

- (1) 現状分析及び課題整理
- (2) 基本的な考え方の整理
  - ・ 整備基本計画、関連計画を踏まえた基本コンセプトの検討
  - ・ 体験学習施設及びインフォメーション施設としての基本的な方向性（目指す姿）の整理
- (3) 展示計画の検討
  - ・ 展示基本方針、展示テーマ及び展示ストーリーの検討
  - ・ 展示構成、展示手法の検討
  - ・ 展示空間のイメージスケッチ、パース等の作成
- (4) 事業活動計画の検討
  - ・ 体験学習施設及びインフォメーション施設で実施する事業計画の検討
- (5) 施設整備の検討
  - ・ 施設整備方針の検討
  - ・ 施設の機能構成の検討
  - ・ 施設の動線、配置計画（諸室連関）の検討
- (6) その他
  - ・ その他、計画策定に必要な事項の検討、整理、資料作成

## 8. 成果品

成果品は以下の通りとする。（提出期限：令和9年3月31日）

- |                |         |
|----------------|---------|
| ① 展示基本計画書      | 1部（A4版） |
| ② 展示基本計画書（概要版） | 1部（A3版） |
| ③ 上記①・②の電子データ  | 一式      |

【別紙1】

11号棟 平面図



