

2 コスト計算書の構成

本庁舎

☑ 建物状況

施設類型	行政施設	施設管理課	総務課
所在地	本町二丁目2-45	設置年	2015年(平成27年)
運営形態	直営 ※1	建物延床面積	14,874.50 m ²
貸室の有無	無(0室)	主な貸室	—
施設の概要	地上8階、地下1階建ての庁舎であり、防災拠点としての機能も備えています。		

建物がどんな状況か、施設としての機能や運営形態を記載しています

☑ 利用状況(過去3年比較)

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度/対前年度比	
利用延べ人数	—人	—人	—人	—人
利用件数	—件	—件	—件	—件
貸室稼働率	—%	—%	—%	—%

貸室稼働率 = 利用延べコマ数(件数) ÷ 年間利用可能コマ数

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

☑ コスト状況

項目		収入・支出の状況
収入	使用料収入	0
	その他収入	3,438,837
	(うち工事費充当額)	(0)
	(減免した額)	(1,907,400)
	(使用料収入) ※指定管理者収入	(0)
収入計		3,438,837
支出	維持管理費 ※2	118,459,585
	光熱水費	37,767,222
	施設修繕料	3,585,120
	工事費	0
	指定管理料	0
	その他	77,107,243
	事業運営経費	0
支出計		118,459,585
収支		△115,020,748

コストに占める収入の割合

コストに対し、税金等一般財源を充当した割合がわかります



【収入】
使用料収入…
減免後の収入額
その他収入…
雑入、国・県補助等
【支出】
減価償却費は含みません

収支がマイナスの場合、施設の運営が収入だけでは賄われず、税金等を充てていることを示します

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	118,459,585 円	118,459,585 円
市民一人当たりの税金の負担額	1,189 円	1,189 円
利用1件(又は利用者)当たりのコスト	— 円	— 円
利用1件(又は利用者)当たりに使われた	— 円	— 円

市民一人当たりの税金の負担額 = 収支 ÷ 人口

※1 指定管理者制度を導入している施設については、「指定管理」と表示されます。

指定管理施設のうち、利用料金制を採用している施設は、使用料が利用料金収入として指定管理者の収入となるため、コスト情報の収入には反映されません。

※2 維持管理経費…施設を維持するための費用(修繕費等)、管理するための費用(光熱水費、施設管理委託料等)を計上しています。

事業運営経費…市が施設を利用して行った事業の実施や推進に要した費用を計上しています。

指定管理者が行っている自主事業の経費は反映されません。