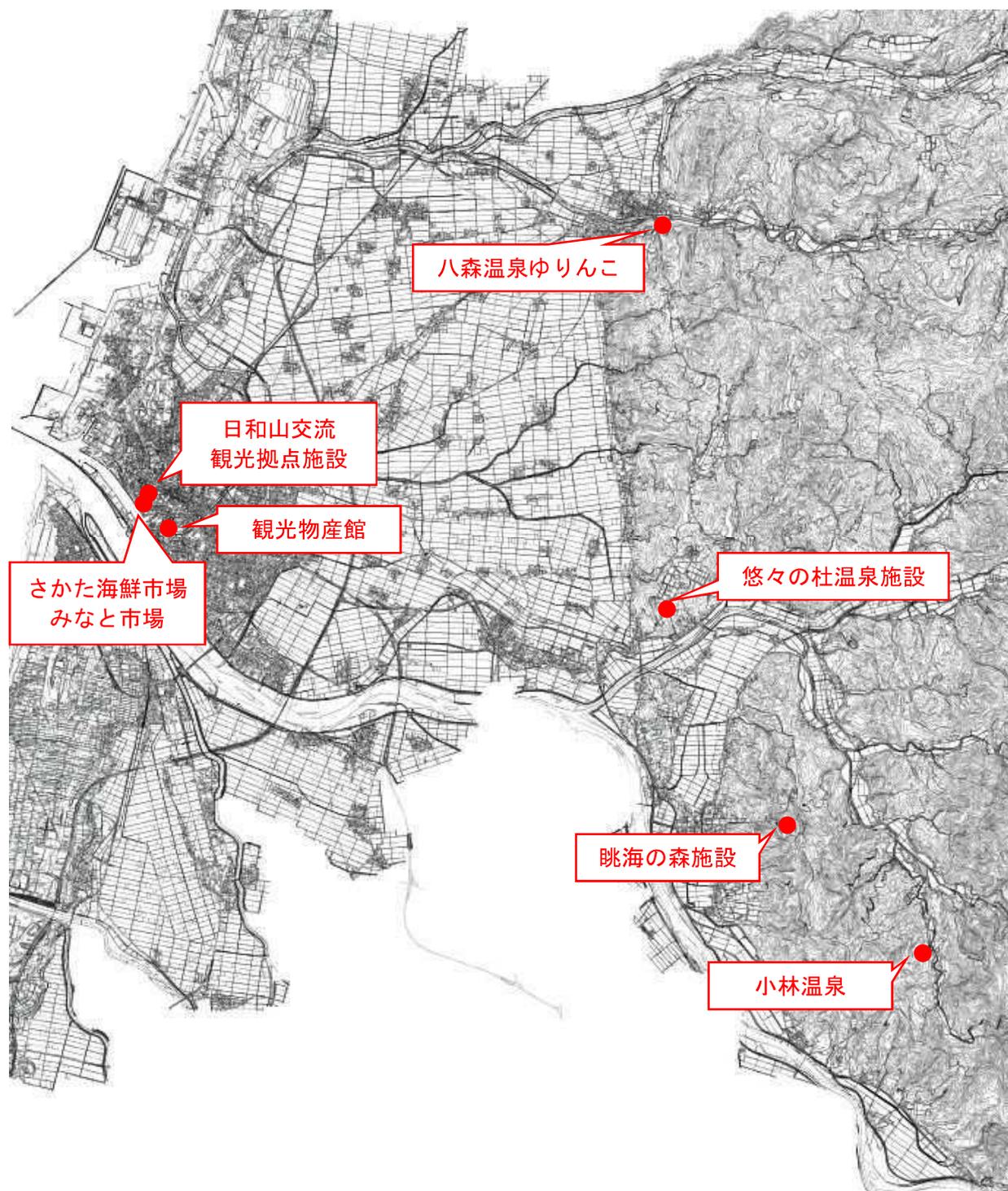


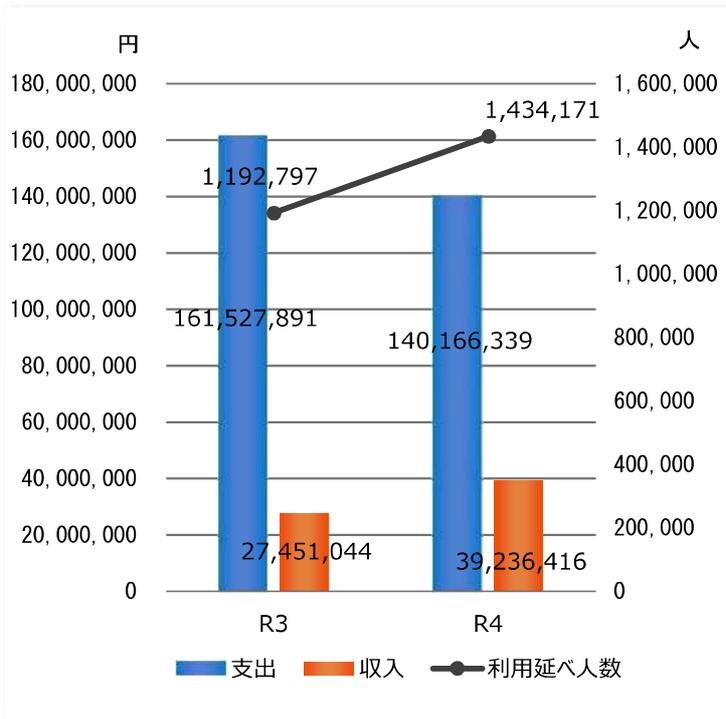
【保養観光施設】

主な保養観光施設位置

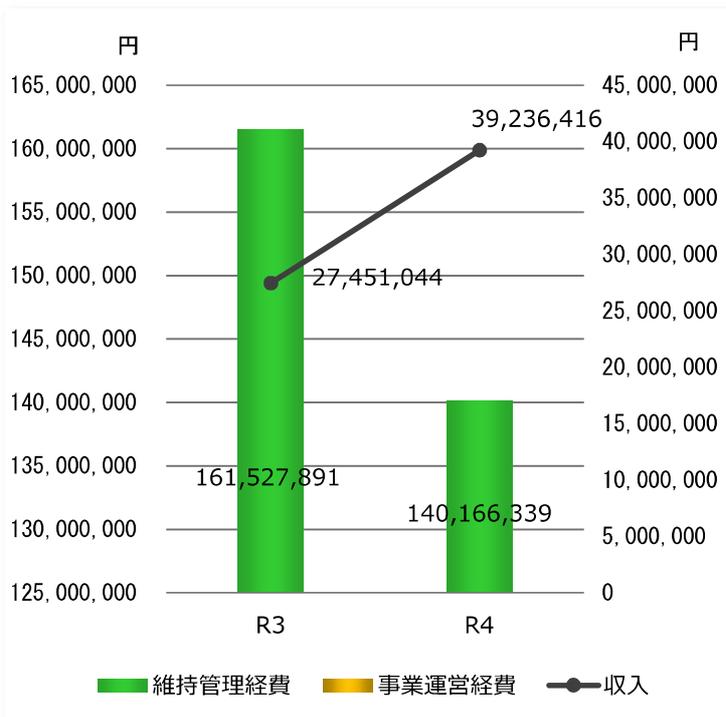


施設名	年度	利用 延べ人数	利用 延べ件数	稼働率	収入合計 (円)	支出(円)			収支 (円)
						維持管理経費	事業運営経費	支出合計	
さかた海鮮市場	R04	334,144 人	24 件	100.0%	13,760,781	17,274,969	0	17,274,969	△ 3,514,188
	R03	299,436 人	24 件	100.0%	11,955,147	14,531,612	0	14,531,612	△ 2,576,465
	対前年度	34,708 人	0 件	0.0%	1,805,634	2,743,357	0	2,743,357	△ 937,723
みなと市場	R04	198,922 人	96 件	100.0%	9,690,509	6,655,638	0	6,655,638	3,034,871
	R03	168,213 人	96 件	100.0%	9,222,624	6,009,448	0	6,009,448	3,213,176
	対前年度	30,709 人	0 件	0.0%	467,885	646,190	0	646,190	△ 178,305
山王くらぶ	R04	11,513 人	—	—	10,200	7,090,060	0	7,090,060	△ 7,079,860
	R03	7,354 人	—	—	345,847	8,639,115	0	8,639,115	△ 8,293,268
	対前年度	4,159 人	—	—	△ 335,647	△ 1,549,055	0	△ 1,549,055	1,213,408
日和山観光拠点施設	R04	158,658 人	—	—	3,581,000	8,214,010	0	8,214,010	△ 4,633,010
	R03	76,512 人	—	—	2,200,000	35,555,054	0	35,555,054	△ 33,355,054
	対前年度	82,146 人	—	—	1,381,000	△ 27,341,044	0	△ 27,341,044	28,722,044
観光物産館	R04	462,015 人	12 件	100.0%	2,061,376	24,587,476	0	24,587,476	△ 22,526,100
	R03	378,039 人	12 件	100.0%	2,401,376	5,481,533	0	5,481,533	△ 3,080,157
	対前年度	83,976 人	0 件	0.0%	△ 340,000	19,105,943	0	19,105,943	△ 19,445,943
湯の台温泉鳥海山荘	R04	21,545 人	6,541 件	59.4%	0	13,103,254	0	13,103,254	△ 13,103,254
	R03	20,247 人	4,964 件	47.4%	0	19,507,597	0	19,507,597	△ 19,507,597
	対前年度	1,298 人	1,577 件	12.0%	0	△ 6,404,343	0	△ 6,404,343	6,404,343
鳥海高原家族旅行村	R04	8,318 人	2,170 件	31.4%	0	17,455,994	0	17,455,994	△ 17,455,994
	R03	9,487 人	1,820 件	31.4%	0	7,421,800	0	7,421,800	△ 7,421,800
	対前年度	△ 1,169 人	350 件	△ 0.0%	0	10,034,194	0	10,034,194	△ 10,034,194
八森温泉ゆりんこ	R04	141,554 人	2,412 件	20.0%	30,100	10,337,433	0	10,337,433	△ 10,307,333
	R03	138,769 人	2,443 件	19.9%	1,224,200	27,441,100	0	27,441,100	△ 26,216,900
	対前年度	2,785 人	△ 31 件	0.1%	△ 1,194,100	△ 17,103,667	0	△ 17,103,667	15,909,567
眺海の森施設	R04	—	—	—	102,450	601,450	0	601,450	△ 499,000
	R03	—	—	—	101,850	510,078	0	510,078	△ 408,228
	対前年度	—	—	—	600	91,372	0	91,372	△ 90,772
小林温泉	R04	1,976 人	11 件	0.1%	0	3,843,500	0	3,843,500	△ 3,843,500
	R03	2,677 人	882 件	8.8%	0	2,982,200	0	2,982,200	△ 2,982,200
	対前年度	△ 701 人	△ 871 人	△ 0 人	0	861,300	0	861,300	△ 861,300
悠々の杜温泉施設	R04	95,526 人	—	—	10,000,000	31,002,555	0	31,002,555	△ 21,002,555
	R03	92,063 人	—	—	0	33,448,354	0	33,448,354	△ 33,448,354
	対前年度	3,463 人	—	—	10,000,000	△ 2,445,799	0	△ 2,445,799	12,445,799
保養観光施設合計	R04	1,434,171 人	11,266 件		39,236,416	140,166,339	0	140,166,339	△ 100,929,923
	R03	1,192,797 人	10,241 件		27,451,044	161,527,891	0	161,527,891	△ 134,076,847
	対前年度	241,374 人	1,025 件		11,785,372	△ 21,361,552	0	△ 21,361,552	33,146,924

保養観光施設（11 施設）は、令和 3 年度に比べ収入が 11,785 千円増加した一方で、支出が 21,362 千円減少したため、収支は 33,147 千円改善している。令和 3 年度に比べ収支が改善している施設は、山王くらぶ、日和山観光拠点施設、湯の台温泉鳥海山荘、八森温泉ゆりんこ、悠々の杜温泉施設の 5 施設となっている。

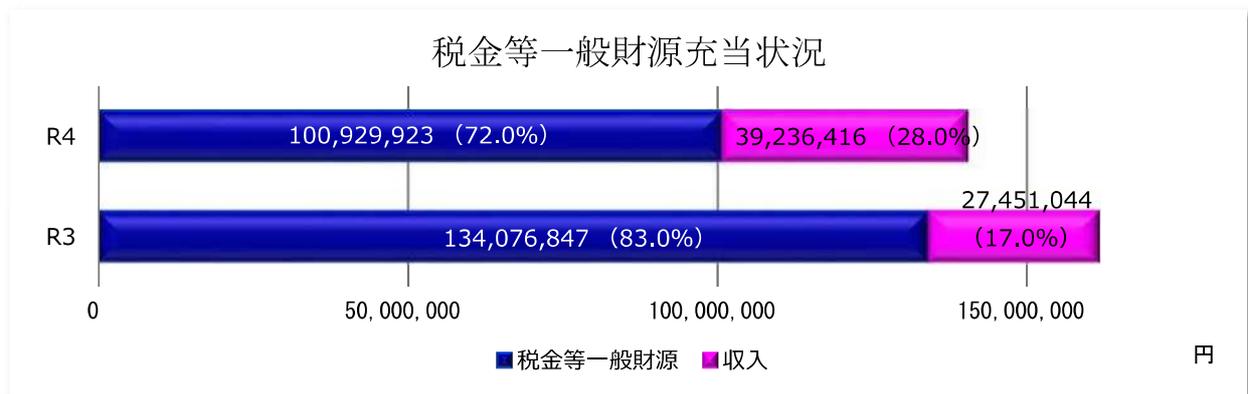


利用延べ人数は 241,374 人 (20.2%) 増加している。令和 3 年度に比べ、ウィズコロナに移行したことにより利用者が大幅に増加し、日和山観光拠点施設及び観光物産館が 8 万人以上、さかた海鮮市場、みなと市場が 3 万人以上増加している。



収入が増加した主な要因は、悠々の杜温泉施設における工事請負費に伴うその他収入が増加したことによるものである。

維持管理経費の減少は、日和山観光拠点施設の工事請負費の皆減及び八森温泉ゆりんこの指定管理料が減少したことによるものである。



税金等一般財源充当率は、令和 3 年度の 83.0%に対し、令和 4 年度は 72.0%となっている。充当額も 33,146,924 円減少している。

さかた海鮮市場

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	商工港湾課
所在地	船場町二丁目 5-10	設置年	2003年（平成15年）
運営形態	直営	建物延床面積	832.26 m ²
貸室の有無	無（0室）	主な貸室	—
施設の概要	地上2階の建物であり、1階、2階ともに貸付しています。		

☑ 利用状況（過去3年比較）

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度／対前年度比	
利用延べ人数	298,220人	299,436人	334,144人	34,708人
利用件数	24件	24件	24件	0件
貸室稼働率	100.00%	100.00%	100.00%	0.00%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

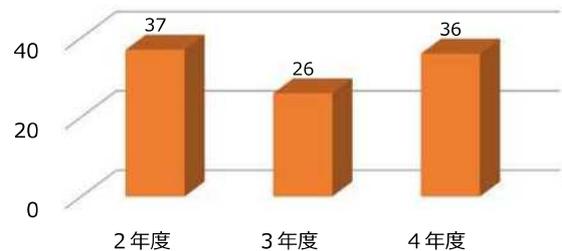
☑ コスト状況

項目		実績
収入	使用料収入	13,714,681
	その他収入	46,100
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(0)
	収入計	13,760,781
支出	維持管理費	17,274,969
	光熱水費	8,345,654
	施設修繕料	1,084,540
	工事費	3,818,100
	指定管理料	0
	その他	4,026,675
	事業運営経費	0
支出計	17,274,969	
収支	△3,514,188	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	13,760,781
支出計	13,456,869
収支	303,912

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和4年度のコスト ※令和5年3月31日現在 96,777人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	17,274,969 円		13,456,869 円	
市民一人当たりの税金の負担額	36 円		— 円	
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1件当たり	719,790 円	1件当たり	560,703 円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1件当たり	146,425 円	— 円	

みなと市場

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	商工港湾課
所在地	船場町二丁目 5—56	設置年	2010 年（平成 22 年）
運営形態	直営	建物延床面積	688.00 m ²
貸室の有無	無（0 室）	主な貸室	—
施設の概要	平屋建ての建物であり、貸店舗形式で運営しています。		

☑ 利用状況（過去 3 年比較）

項目	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	159,864 人	168,213 人	198,922 人	30,709 人
利用件数	96 件	96 件	96 件	0 件
貸室稼働率	100.00 %	100.00 %	100.00 %	0.00 %

※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

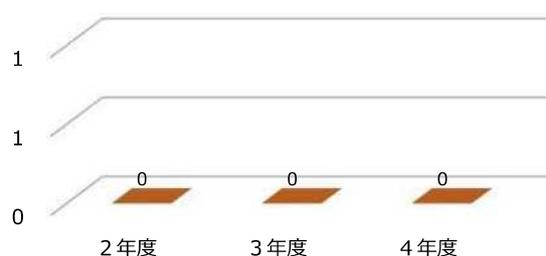
☑ コスト状況

項目		実績
収 入	使用料収入	6,419,700
	その他収入	3,270,809
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(0)
	収入計	9,690,509
支 出	維持管理費	6,655,638
	光熱水費	724,921
	施設修繕料	521,180
	工事費	0
	指定管理料	0
	その他	5,409,537
	事業運営経費	0
支出計	6,655,638	
収 支	3,034,871	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	9,690,509
支出計	6,655,638
収 支	3,034,871

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和 4 年度のコスト ※令和 5 年 3 月 3 日現在 96,777 人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	6,655,638 円	6,655,638 円
市民一人当たりの税金の負担額	— 円	— 円
利用 1 件（又は利用者）当たりのコスト	1 件当たり 69,330 円	1 件当たり 69,330 円
利用 1 件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	— 円	— 円

山王くらぶ

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	日吉町二丁目 2-25	設置年	1895年（令和5年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	1,065.86 m ²
貸室の有無	有（2室）	主な貸室	催事室
施設の概要	地上2階建ての文化施設で、日和山交流観光拠点の一つとなっています。		

☑ 利用状況（過去3年比較）

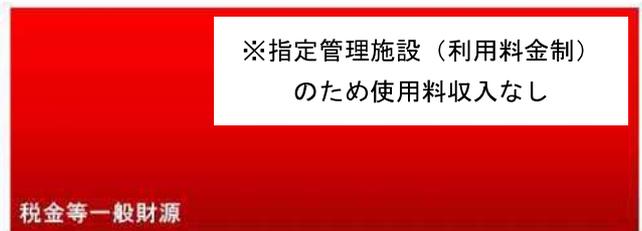
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度／対前年度比	
利用延べ人数	6,966人	7,354人	11,513人	4,159人
利用件数	—件	—件	—件	—件
貸室稼働率	—%	—%	—%	—%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

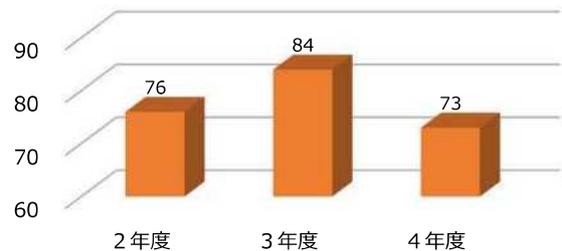
☑ コスト状況

項目		実績
収入	使用料収入	0
	その他収入	10,200
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(7,806,255)
	収入計	10,200
支出	維持管理費	7,090,060
	光熱水費	0
	施設修繕料	688,600
	工事費	0
	指定管理料	6,256,000
	その他	145,460
	事業運営経費	0
	支出計	7,090,060
収支	△7,079,860	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	10,200
支出計	7,090,060
収支	△7,079,860

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和4年度のコスト ※令和5年3月31日現在 96,777人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	7,090,060円		7,090,060円	
市民一人当たりの税金の負担額	73円		73円	
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1人当たり	616円	1人当たり	616円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1人当たり	615円	1人当たり	615円

日和山観光拠点施設

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	日吉町二丁目 26—9	設置年	1926 年（大正 15 年）
運営形態	指定管理・一部貸付	建物延床面積	1,074.86 m ²
貸室の有無	有（5 室）	主な貸室	和館北・南座敷室
施設の概要	地上 2 階建ての文化施設で、日和山交流観光拠点の一つとなっています。		

☑ 利用状況（過去 3 年比較）

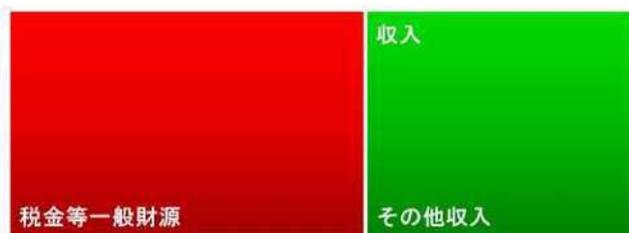
項目	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	— 人	76,512 人	158,658 人	82,146 人
利用件数	— 件	— 件	— 件	— 件
貸室稼働率	— %	— %	— %	— %

※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

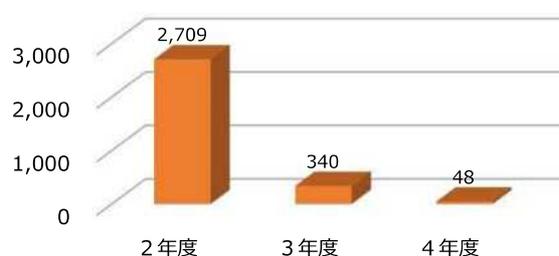
☑ コスト状況

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	3,581,000
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(67,020)
	収入計	3,581,000
支 出	維持管理費	8,214,010
	光熱水費	0
	施設修繕料	170,500
	工事費	0
	指定管理料	7,500,000
	その他	543,510
	事業運営経費	0
支出計	8,214,010	
収 支	△4,633,010	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	3,581,000
支出計	8,214,010
収 支	△4,633,010

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和 4 年度のコスト ※令和 5 年 3 月 3 日現在 96,777 人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	8,214,010 円		8,214,010 円	
市民一人当たりの税金の負担額	48 円		48 円	
利用 1 件（又は利用者）当たりのコスト	1 人当たり	52 円	1 人当たり	52 円
利用 1 件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1 人当たり	29 円	1 人当たり	29 円

観光物産館

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	山居町一丁目 1—20	設置年	2004 年（平成 16 年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	1,280.47 m ²
貸室の有無	無（0 室）	主な貸室	—
施設の概要	平屋建ての建物であり、文化遺産に登録された物販飲食エリアを備える市の中心的な観光施設です。		

☑ 利用状況（過去 3 年比較）

項目	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	448,494 人	378,039 人	462,015 人	83,976 人
利用件数	12 件	12 件	12 件	12 件
貸室稼働率	100.00 %	100.00 %	100.00 %	100.00 %

※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

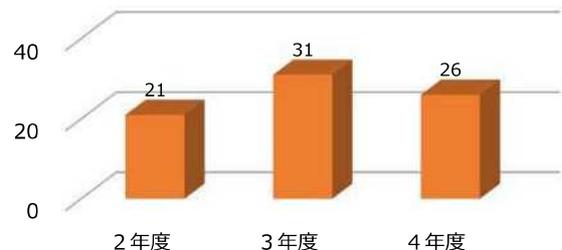
☑ コスト状況

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	2,061,376
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(0)
	収入計	2,061,376
支 出	維持管理費	24,587,476
	光熱水費	0
	施設修繕料	275,000
	工事費	0
	指定管理料	0
	その他	24,312,476
	事業運営経費	0
支出計	24,587,476	
収 支	△22,526,100	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	2,061,376
支出計	24,587,476
収 支	△22,526,100

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和 4 年度のコスト ※令和 5 年 3 月 3 1 日現在 96,777 人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	24,587,476 円	24,587,476 円
市民一人当たりの税金の負担額	233 円	233 円
利用 1 件（又は利用者）当たりのコスト	1 人当たり 53 円	1 人当たり 53 円
利用 1 件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1 人当たり 49 円	1 人当たり 49 円

湯の台温泉鳥海山荘

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	草津字湯ノ台 66-1	設置年	2002年（平成14年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	2,278.58 m ²
貸室の有無	有（24室）	主な貸室	宿泊客室、大広間、休憩室
施設の概要	地上2階建ての温泉宿泊施設で、登山シーズンには県内外より多くの登山客が使用しています。		

☑ 利用状況（過去3年比較）

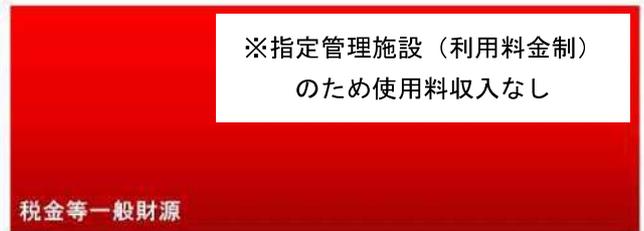
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度／対前年度比	
利用延べ人数	17,977人	20,247人	21,545人	1,298人
利用件数	2,026件	4,964件	6,541件	1,577件
貸室稼働率	28.70%	47.40%	59.42%	12.02%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

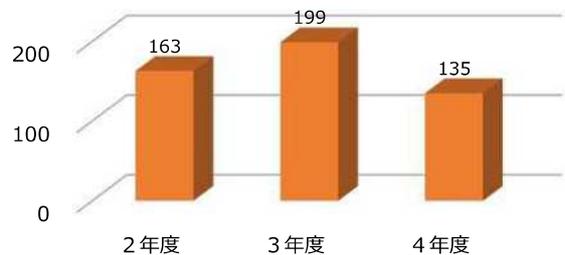
☑ コスト状況

項目		実績
収入	使用料収入	0
	その他収入	0
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(36,655,059)
	収入計	0
支出	維持管理費	13,103,254
	光熱水費	0
	施設修繕料	3,339,600
	工事費	0
	指定管理料	7,347,834
	その他	2,415,820
	事業運営経費	0
	支出計	13,103,254
収支	△13,103,254	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	0
支出計	13,103,254
収支	△13,103,254

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和4年度のコスト ※令和5年3月31日現在 96,777人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	13,103,254 円		13,103,254 円	
市民一人当たりの税金の負担額	135 円		135 円	
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1件当たり	2,003 円	1件当たり	2,003 円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1件当たり	2,003 円	1件当たり	2,003 円

鳥海高原家族旅行村

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	草津字湯ノ台 149	設置年	1985年（昭和60年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	3,123.47 m ²
貸室の有無	有（32室）	主な貸室	集合型ケビン、ケビン、ツリーハウス、レストラン、ホビーハウス
施設の概要	平屋建ての建物であり、鳥海高原に位置し、キャンプ場、コテージなどのアウトドア施設があります。		

☑ 利用状況（過去3年比較）

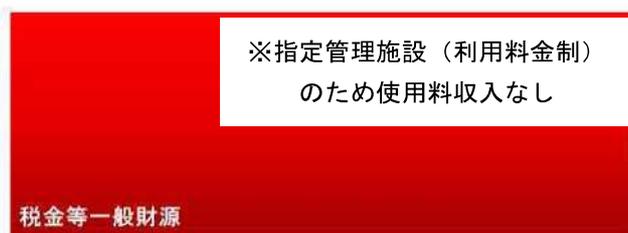
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度／対前年度比	
利用延べ人数	6,518人	9,487人	8,318人	△1,169人
利用件数	1,182件	1,820件	2,170件	350件
貸室稼働率	20.50%	31.40%	31.39%	△0.01%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

☑ コスト状況

項目		実績
収 入	使用料収入	0
	その他収入	0
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(6,390,080)
	収入計	0
支 出	維持管理費	17,455,994
	光熱水費	0
	施設修繕料	10,336,700
	工事費	0
	指定管理料	6,620,334
	その他	498,960
	事業運営経費	0
支出計	17,455,994	
収 支	△17,455,994	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	0
支出計	17,455,994
収 支	△17,455,994

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和4年度のコスト ※令和5年3月31日現在 96,777人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	17,455,994 円		17,455,994 円	
市民一人当たりの税金の負担額	180 円		180 円	
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1件当たり	8,044 円	1件当たり	8,044 円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1件当たり	8,044 円	1件当たり	8,044 円

八森温泉ゆりんこ

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	麓字緑沢 29-8	設置年	1996年（平成8年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	1,254.98 m ²
貸室の有無	有（11室）	主な貸室	大広間、中広間×5、個室×5
施設の概要	平屋建ての温浴施設で、休憩できる大広間や個室があります。		

☑ 利用状況（過去3年比較）

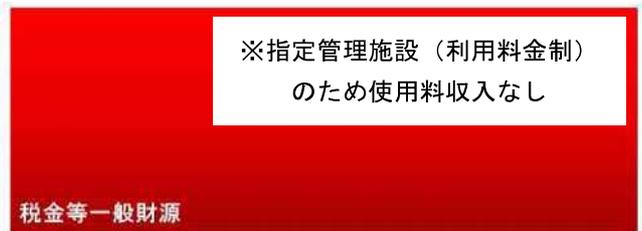
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度／対前年度比	
利用延べ人数	125,701人	138,769人	141,554人	2,785人
利用件数	638件	2,443件	2,412件	△31件
貸室稼働率	5.20%	19.90%	20.00%	0.10%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

☑ コスト状況

項目		実績
収入	使用料収入	0
	その他収入	30,100
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(36,490,254)
	収入計	30,100
支出	維持管理費	10,337,433
	光熱水費	0
	施設修繕料	2,954,600
	工事費	0
	指定管理料	7,382,833
	その他	0
	事業運営経費	0
	支出計	10,337,433
収支	△10,307,333	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	30,100
支出計	10,337,433
収支	△10,307,333

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和4年度のコスト ※令和5年3月31日現在 96,777人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	10,337,433 円	10,337,433 円
市民一人当たりの税金の負担額	107 円	107 円
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1人当たり 73 円	1人当たり 73 円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1人当たり 73 円	1人当たり 73 円

眺海の森施設

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	土淵字大平 1—62	設置年	1981 年（昭和 56 年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	1,888.98 m ²
貸室の有無	無（0 室）	主な貸室	無し
施設の概要	地上 2 階建ての宿泊施設で、現在は休館中です。		

☑ 利用状況（過去 3 年比較）

項目	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度 / 対前年度比	
利用延べ人数	— 人	— 人	— 人	— 人
利用件数	— 件	— 件	— 件	— 件
貸室稼働率	— %	— %	— %	— %

※指定管理の場合は、令和 4 年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

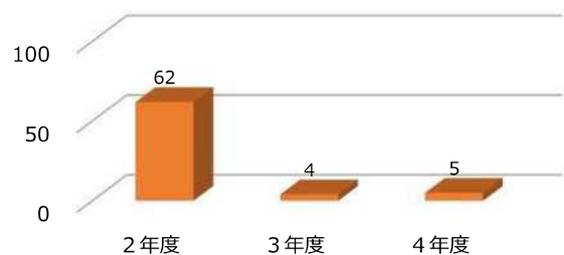
☑ コスト状況

項目		実績
収入	使用料収入	0
	その他収入	102,450
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(0)
	収入計	102,450
支出	維持管理費	601,450
	光熱水費	189,500
	施設修繕料	334,400
	工事費	0
	指定管理料	0
	その他	77,550
	事業運営経費	0
	支出計	601,450
収 支	△499,000	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	102,450
支出計	601,450
収 支	△499,000

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和 4 年度のコスト ※令和 5 年 3 月 3 日現在 96,777 人

	工事費等を含む	工事費等を除く
施設全体のコスト	601,450 円	601,450 円
市民一人当たりの税金の負担額	5 円	5 円
利用 1 件（又は利用者）当たりのコスト	— 円	— 円
利用 1 件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	— 円	— 円

小林温泉

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	小林字杉沢 117-1	設置年	1982年（昭和57年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	233.37 m ²
貸室の有無	有（4室）	主な貸室	和室(30畳~10畳)
施設の概要	平屋建ての温浴施設です。		

☑ 利用状況（過去3年比較）

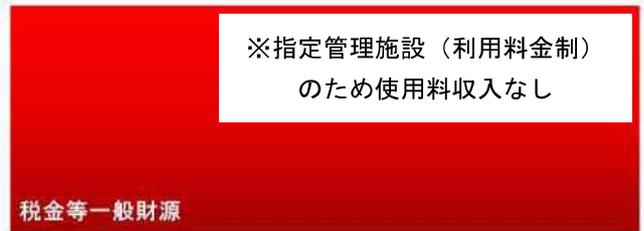
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度／対前年度比	
利用延べ人数	2,075人	2,677人	1,976人	701人
利用件数	—件	882件	11件	△871件
貸室稼働率	—%	8.80%	0.14%	△8.66%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

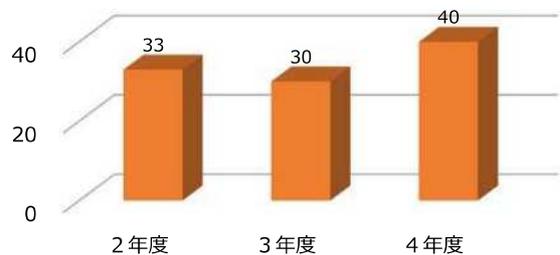
☑ コスト状況

項目		実績
収入	使用料収入	0
	その他収入	0
	（うち工事費充当額）	(0)
	（減免した額）	(0)
	（使用料収入） ※指定管理者収入	(0)
	収入計	0
支出	維持管理費	3,843,500
	光熱水費	0
	施設修繕料	1,380,500
	工事費	0
	指定管理料	2,342,000
	その他	121,000
	事業運営経費	0
	支出計	3,843,500
収支	△3,843,500	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	0
支出計	3,843,500
収支	△3,843,500

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和4年度のコスト ※令和5年3月31日現在 96,777人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	3,843,500 円		3,843,500 円	
市民一人当たりの税金の負担額	40 円		40 円	
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1人当たり	1,945 円	1人当たり	1,945 円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1人当たり	1,945 円	1人当たり	1,945 円

悠々の杜温泉施設

☑ 建物状況

施設類型	保養観光施設	施設管理課	交流観光課
所在地	山楯字南山 32—4	設置年	2005年（平成17年）
運営形態	指定管理	建物延床面積	826.73 m ²
貸室の有無	無（0室）	主な貸室	無し
施設の概要	平屋建ての温浴施設で、直売施設等を併設しています。		

☑ 利用状況（過去3年比較）

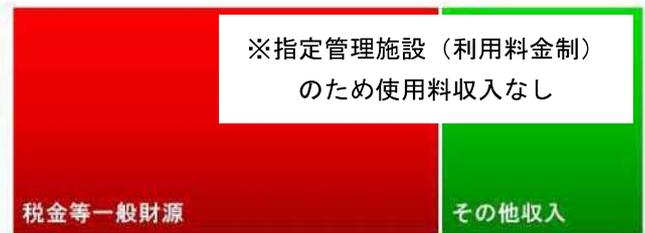
項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度／対前年度比	
利用延べ人数	88,680人	92,063人	95,526人	3,463人
利用件数	—件	—件	—件	—件
貸室稼働率	—%	—%	—%	—%

※指定管理の場合は、令和4年度実績より市民が実際に利用した数値を記載しています。

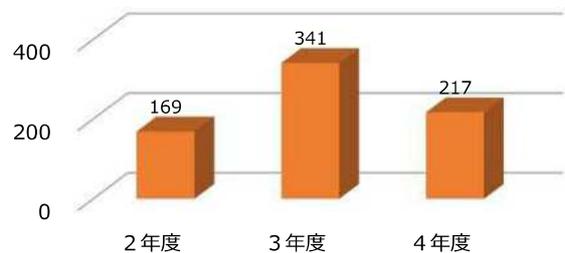
☑ コスト状況

項目		実績
収入	使用料収入	0
	その他収入	10,000,000
	（うち工事費充当額）	（10,000,000）
	（減免した額）	（0）
	（使用料収入） ※指定管理者収入	（34,289,599）
	収入計	10,000,000
支出	維持管理費	31,002,555
	光熱水費	0
	施設修繕料	2,651,000
	工事費	10,622,000
	指定管理料	17,379,000
	その他	350,555
	事業運営経費	0
	支出計	31,002,555
収支	△21,002,555	

コストに占める収入の割合



市民一人当たりの税金の負担額



工事費等の影響を除いた場合

収入計	0
支出計	20,380,555
収支	△20,380,555

※参考までに指定管理者の収入となった使用料収入を記載しています

※収支のマイナス分は税金等一般財源を充当

☑ 令和4年度のコスト ※令和5年3月31日現在 96,777人

	工事費等を含む		工事費等を除く	
施設全体のコスト	31,002,555円		20,380,555円	
市民一人当たりの税金の負担額	217円		211円	
利用1件（又は利用者）当たりのコスト	1人当たり	325円	1人当たり	213円
利用1件（又は利用者）当たりに使われた税金の額	1人当たり	220円	1人当たり	213円